



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЗАЧИНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

«29» ноября 2011 года

с. Казачинское

№ 19-106

О предельных (минимальных, максимальных) нормах предоставления земельных участков

В соответствии со ст. 33 Земельного кодекса РФ от 25 октября 2001 года N 136-ФЗ и п.п. 4,5 ст. 4 Федерального Закона от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в целях упорядочения процесса предоставления земельных участков и совершенствования порядка гражданско-правовых сделок с землей, а также защиты прав и интересов землепользователей, руководствуясь ст.25,30 Устава Казачинского района, Казачинский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить предельные (максимальные и минимальные) размеры земельных участков, предоставляемых гражданам в собственность, аренду из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, согласно приложению.

2. Для целей, не указанных в приложении к настоящему Решению, предельные размеры земельных участков устанавливаются в соответствии с утвержденными в установленном порядке нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или в соответствии с правилами землепользования и застройки, землеустроительной, градостроительной и проектной документацией.

3. В случае предоставления земельного участка для его последующего объединения с прилегающим (смежным) земельным участком предельная минимальная норма не устанавливается, при этом объединенный земельный участок не может превышать максимального предельно допустимого размера земельного участка, установленного пунктом 1 настоящего Решения.

4. Отвод ранее освоенных земельных участков производится по фактически сложившимся границам и площадям.

5. Максимальный размер общей площади земельных участков, которые могут находиться одновременно на праве собственности и (или) ином праве у граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, устанавливается в размере 0,5 га.

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя постоянной комиссии по ЖКХ, строительству и промышленности.

7. Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района, Председатель
районного Совета депутатов

Ю.Е.Озерских

НОРМЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Разрешенное использование	Предельный минимальный размер, кв. м	Предельный максимальный размер, кв. м
Территория муниципального образования Александровского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	600	1600
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	50	800
Строительство объектов торговли	50	800
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Вороковского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	500	2000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	50	600
Строительство объектов торговли	50	600
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Галанинского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	600	3000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	200	5000
Осуществление коммерческой деятельности	30	1000
Строительство объектов торговли	50	2000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Дудовского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	300	1000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	200	5000
Осуществление коммерческой деятельности	30	600
Строительство объектов торговли	50	600
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Захаровского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	300	1000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	300	1000
Строительство объектов торговли	300	1000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Казачинского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	600	1600

Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	30	2000
Строительство объектов торговли	100	1600
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Курбатовского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	500	1600
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	200	5000
Осуществление коммерческой деятельности	30	1000
Строительство объектов торговли	100	1600
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Мокрушинского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	600	2000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	600	5000
Осуществление коммерческой деятельности	50	1000
Строительство объектов торговли	50	1000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Момотовского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	600	1600
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	50	1000
Строительство объектов торговли	50	1000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Новотроицкого с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	1000	1600
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	50	1000
Строительство объектов торговли	100	1000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Отношинского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	500	3000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	30	1600
Строительство объектов торговли	50	1000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Пятковского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	300	3000
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000

Осуществление коммерческой деятельности	50	500
Строительство объектов торговли	100	600
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Рождественского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	300	1600
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	200	5000
Осуществление коммерческой деятельности	30	1000
Строительство объектов торговли	50	1000
Строительство нежилого здания	100	1600
Территория муниципального образования Талажанского с.с.		
Индивидуальное жилищное строительство	600	2500
Ведение личного подсобного хозяйства (приусадебный участок)	500	5000
Осуществление коммерческой деятельности	50	1000
Строительство объектов торговли	50	1000
Строительство нежилого здания	100	1600